



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2023.05.16 10:51:03
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 16/2023
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 101/2023
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για συμπλήρωση της 31/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Λήψη απόφασης για την ανάθεση σε συμβολαιογράφο σύνταξης συμβολαιογραφικής πράξης για θέσεις στάθμευσης σε Κ.Χ. του Δήμου με ΚΑΕΚ 050034305001/0/0 στα Ο.Τ. 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ) στο πλαίσιο έκδοσης της οικοδομικής άδειας «Κτιριακές Υποδομές και διαμορφώσεις Κ.Χ. Ο.Τ. 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις 15 του μήνα Μαΐου έτους 2023 , ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13.00 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 14288/32/11-05-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Π. Γρύλλιας, Τακτικό μέλος
2	Β. Κουτσοβασίλης, Αντιδήμαρχος		
3	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος		
4	Β. Κουτσανδρέας, Τακτικό μέλος		
5	Ι. Παναγόπουλος , Τακτικό μέλος		
6	Β. Αλεξίου, Τακτικό μέλος		
7	Χ. Πρεκετές, Τακτικό μέλος		
8	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε , αν και κλήθηκε νόμιμα , το τακτικό μέλος κ. Π. Γρύλλιας.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (Ν. 5043/2023) .

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κα Μαρία Ανδρούτσου εισηγούμενη το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής:

Α) την 31/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία

αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

<<1. Εγκρίνει την ανάθεση για τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης για τις θέσεις στάθμευσης σε Κ.Χ. του Δήμου με ΚΑΕΚ 050034305001/0/0 στα Ο.Τ. 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ) στο πλαίσιο έκδοσης της οικοδομικής άδειας «Κτιριακές Υποδομές και διαμορφώσεις Κ.Χ. Ο.Τ. 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)» στη συμβολαιογράφο Ελευθερία Ι. Αγγάνη με ΑΦΜ 1.....7, ΔΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ, έδρα τον Αγ. Δημήτριο επί της οδού Αντιόπης 34

2. Εγκρίνει ως αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου για την σύνταξη του συμβολαίου τα αναλογικά δικαιώματα και τρία επικυρωμένα αντίγραφα συμβολαίου, το ποσό των πεντακοσίων ευρώ 500,00€ συμπ. ΦΠΑ. Η αμοιβή της συμβολαιογράφου καθορίζεται από την ΚΥΑ 100692/2009 (ΦΕΚ 1487/τ.Β'/23.07.2009) «Καθορισμός δικαιωμάτων Συμβολαιογράφων» .

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2023 στον ΚΑΕ 00.6111.01 με τίτλο: «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων».

3. Εξουσιοδοτεί τη Δήμαρχο Αγίου Δημητρίου Μαρία Ανδρούτσου για την υπογραφή συμβολαιογραφικής της πράξης.>>

Και β) την υπ' αρ. πρωτ. 14464/12-05-23 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας , η οποία έχει ως εξής:

<<

ΘΕΜΑ : Συμπλήρωση της 31/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής

Με την παραπάνω απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή ενέκρινε την ανάθεση σε συμβολαιογράφο για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης (ν.1221/1981) για θέσεις στάθμευσης στο με ΚΑΕΚ 050034305001/0/0 ακίνητο (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ) που έχει παραχωρηθεί στο Δήμο.

Δεδομένου ότι το ακίνητο αυτό ανήκει στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου /Ε-ΤΑΔ το οποίο θα πρέπει να καταρτίσει την συμβολαιογραφική πράξη ν.1221/81 και ο Δήμος μας σύμφωνα με τους όρους των 167/29.1.1986, 21/3.7.2003 ,3/29.1.2004 και 2667/6.4.2017 παραχωρητηρίων βαρύνεται με οποιαδήποτε δαπάνη που βαρύνει τον κύριο, η παραπάνω απόφαση πρέπει να συμπληρωθεί ως προς την 1^η παράγραφο ως εξής:<<Εγκρίνει την ανάθεση για τη σύνταξη με συμβαλλόμενο το Ελληνικό Δημόσιο/ΕΤΑΔ της συμβολαιογραφικής πράξης (ν.1221/1981) για θέσεις στάθμευσης στο με ΚΑΕΚ 050034305001/0/0 ακίνητο (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ) κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου(ΕΤΑΔ), επιφάνειας 65.642 τμ ,με ΑΒΚ 2093, στο πλαίσιο έκδοσης της Οικοδομικής άδειας <<Κτιριακές υποδομές και διαμορφώσεις ΟΤ 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)>> το οποίο έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στον Δήμο Αγίου Δημητρίου>> και να απαλειφθεί η 3^η παράγραφος

Η δικηγόρος του Δήμου

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή έχοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, την 31/2023 απόφαση της ΟΕ, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) τη συμπλήρωση της 31/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής ως προς την 1^η παράγραφο ως εξής:

<<Εγκρίνει την ανάθεση για τη σύνταξη με συμβαλλόμενο το Ελληνικό Δημόσιο/ΕΤΑΔ της συμβολαιογραφικής πράξης (ν.1221/1981) για θέσεις στάθμευσης στο με ΚΑΕΚ 050034305001/0/0 ακίνητο (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ) κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου(ΕΤΑΔ), επιφάνειας 65.642 τμ ,με ΑΒΚ 2093, στο πλαίσιο έκδοσης της Οικοδομικής άδειας <<Κτιριακές υποδομές και διαμορφώσεις ΟΤ 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)>> το οποίο έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στον Δήμο Αγίου Δημητρίου.....>> και

β) την απαλοιφή της 3^{ης} παραγράφου

Κατόπιν των ανωτέρω η 31/2023 απόφαση ΟΕ διαμορφώνεται ως κάτωθι:

<<1. Εγκρίνει την ανάθεση για τη σύνταξη με συμβαλλόμενο το Ελληνικό Δημόσιο/ΕΤΑΔ της συμβολαιογραφικής πράξης (ν.1221/1981) για θέσεις στάθμευσης στο με ΚΑΕΚ 050034305001/0/0 ακίνητο (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ) κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου(ΕΤΑΔ), επιφάνειας 65.642 τμ ,με ΑΒΚ 2093, στο πλαίσιο έκδοσης της Οικοδομικής άδειας <<Κτιριακές υποδομές και διαμορφώσεις ΟΤ 909-923 (ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ)>> το οποίο έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στον Δήμο Αγίου Δημητρίου, στη συμβολαιογράφο Ελευθερία Ι. Αγγάνη με ΑΦΜ 1.....7, ΔΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ, έδρα τον Αγ. Δημήτριο επί της οδού Αντιόπης 34

2. Εγκρίνει ως αμοιβή της ανωτέρω συμβολαιογράφου για την σύνταξη του συμβολαίου τα αναλογικά δικαιώματα και τρία επικυρωμένα αντίγραφα συμβολαίου, το ποσό των πεντακοσίων ευρώ 500,00€ συμπ. ΦΠΑ. Η αμοιβή της συμβολαιογράφου καθορίζεται από την ΚΥΑ 100692/2009 (ΦΕΚ 1487/τ.Β'/23.07.2009) «Καθορισμός δικαιωμάτων Συμβολαιογράφων» .

Η ανωτέρω δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2023 στον ΚΑΕ 00.6111.01 με τίτλο: «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων».>>

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **101/15-05-2023** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος

Ανδρούτσου Μαρία Δήμαρχος – Πρόεδρος

Τα Μέλη

Α. Γαβαλάς

Β. Κουτσοβασίλης

Ι. Παναγόπουλος

Β. Κουτσανδρέας

Β. Αλεξίου

Χ. Πρεκετές

Α. Γιαννέζος

Ακριβές απόσπασμα

Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΜΑΡΙΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ